



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΗΡΩΪΚΗΣ ΠΟΛΗΣ ΝΑΟΥΣΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ & Δ. ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΩΝ**

**Αρ. Μελέτης : 30/2017  
CPV : 71311220-9**

**Τίτλος: "ΜΕΛΕΤΗ ΚΟΜΒΟΥ ΕΙΣΟΔΟΥ  
ΠΟΛΗΣ ΝΑΟΥΣΑΣ"**

**Προεκτ. αμοιβή: 17.689,45 €  
Κ.Α. Δήμου Νάουσας: 02.30.7412.030  
Κ.Α. Π.Ε. Ημαθίας: 02.02.721.9762**

**ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ**  
σύμφωνα με το άρθρο 45 του Ν. 4412 / 2016

**Αύγουστος 2017**

## 1. Εισαγωγή

Για την εκπόνηση της μελέτης θα απαιτηθεί οικονομικός φορέας με πτυχίο στις παρακάτω κατηγορίες, σύμφωνα με το άρθρο 2 του Ν. 4412/2016:

- κατηγορία (10) - Μελέτες συγκοινωνιακών έργων
- κατηγορία (7) - Ειδικές Αρχιτεκτονικές μελέτες (διαμόρφωσης εσωτερικών και εξωτερικών χώρων αποκατάστασης μνημείων, διατήρησης παραδοσιακών κτιρίων, οικισμών και τοπίου).

## 2. Διαθέσιμα στοιχεία - προηγούμενες μελέτες

Για τη εκπόνηση της μελέτης του θέματος υπάρχουν διαθέσιμα τα εξής στοιχεία:

1. Τοπογραφικό διάγραμμα της περιοχής μελέτης σε κλίμακα 1:1000, το οποίο συντάχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία.
2. Η μελέτη με τίτλο "Κυκλοφοριακή μελέτη και οριστική μελέτη τριών ισόπεδων κόμβων πόλης Νάουσας", η οποία εγκρίθηκε και παραλήφθηκε από το Δημοτικό Συμβούλιο Νάουσας (Γ' στάδιο) με την υπ' αριθμόν 135/2012 απόφαση του (ΑΔΑ: Β49ΘΩΚ0-Χ95).

## 3. Περιγραφή περιοχής μελέτης

Η οδός της προς εκπόνηση μελέτης, βρίσκεται στην ανατολική πλευρά της πόλης της Νάουσας (ανατολική είσοδος-έξοδος) και οριοθετείται περίπου από το σημείο που οι κλάδοι ανόδου και καθόδου διαχωρίζονται σε δύο («Βάντος») μέχρι περίπου τη συμβολή των οδών Χριστοδούλου Πετρίδη, Σταύρου Χωνού, Χατζημαλούση και Ζαφειράκη στην εντός σχεδίου περιοχή. Τμήμα της οδού, μήκους 320μ περίπου, από το συγκρότημα 'Λόγγου – Τουρπάλη' μέχρι τη συμβολή των οδών Χριστοδούλου Πετρίδη, Σταύρου Χωνού, Χατζημαλούση και Ζαφειράκη βρίσκεται εντός εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως, ενώ το υπόλοιπο βρίσκεται στην εκτός σχεδίου περιοχή. Το εκτός σχεδίου τμήμα της μελετώμενης οδού αποτελεί τμήμα της Επαρχιακής Οδού Σ.Σ. Νάουσας – Νάουσα.

Σήμερα, στο μεγαλύτερο τμήμα της περιοχής μελέτης η οδός αποτελείται από έναν κλάδο καθόδου (έξοδος) και έναν κλάδο ανόδου (είσοδος). Στον κλάδο ανόδου βρίσκεται το διατηρητέο δημοτικό συγκρότημα «Λόγγου – Τουρπάλη», όπου υπάρχει ζώνη προστασίας του μνημείου. Επίσης και οι δύο κλάδοι του δρόμου διέρχονται πάνω από τον ποταμό Αράπιτσα.

## 4. Τεχνική περιγραφή του αντικειμένου της μελέτης

Αντικείμενο της εν λόγω μελέτης, σύμφωνα με την από 20-07-2016 προγραμματική σύμβαση μεταξύ της Π.Ε. Ημαθίας και του Δήμου Νάουσας, αποτελεί ο συνολικός επανασχεδιασμός της κυρίας εισόδου-εξόδου της πόλης, διότι

Όπως ορίζεται στην προγραμματική σύμβαση, έχουν διαπιστωθεί τα ιδιαίτερα προβλήματα που παρουσιάζει η κύρια οδός πρόσβασης στην πόλη της Νάουσας και για αυτό το λόγο πρέπει να γίνει επανασχεδιασμός της κυρίας εισόδου-εξόδου της πόλης.

Η μελέτη, όπως περιγράφεται στην προγραμματική σύμβαση, είναι σύνθετη μελέτη και περιλαμβάνει μελέτη συγκοινωνιακών έργων και η ειδική αρχιτεκτονική μελέτη, οι οποίες θα εκπονηθούν μέχρι και στάδιο προμελέτης.

#### 1. Συγκοινωνιακή - κυκλοφοριακή μελέτη

Με την προς εκπόνηση μελέτη πρόκειται να προχωρήσει:

- ο ολικός επανασχεδιασμός της εισόδου-εξόδου της πόλης από το σημείο που οι κλάδοι ανόδου και καθόδου διαχωρίζονται σε δύο μέχρι τη συμβολή των οδών Χριστοδούλου Πετρίδη, Σταύρου Χωνού, Χατζημαλούση και Ζαφειράκη, με τροποποίηση πιθανόν και των χαράξεων των υφιστάμενων οδών ή κλάδων τους, και
- ο επανασχεδιασμός του κόμβου του «Φόρου», ώστε να βελτιωθεί η συνολική κατάσταση της κυκλοφορίας. Θα μελετηθεί επίσης η διευθέτηση των κινήσεων κυκλοφορίας των διασταυρούμενων οδών, η σήμανση και η πιθανή σηματοδότηση του κόμβου.

Στο πλαίσιο της συγκοινωνιακής βελτίωσης θα πρέπει να διερευνηθούν η δυνατότητα ή μη π.χ. : κατάργηση ή μη κλάδων του υφιστάμενου δρόμου, βελτίωση των κυκλοφοριακών συνθηκών με δημιουργία κόμβων και στο σημείο διαχωρισμού των δύο κλάδων («Βάντος») και στο σημείο διακλάδωσης προς Κοπανό, δημιουργία πεζοδρόμων και ποδηλατοδρόμων, κ.λπ. .

Η μελέτη θα περιλαμβάνει στοιχεία (σχέδια και τεύχη), όπως αυτά ορίζονται στα αντίστοιχα άρθρα του ΠΔ 696/1974 (ΦΕΚ 301Α).

Επίσης, ο μελετητής οφείλει να παραδώσει στην Υπηρεσία, τα απαιτούμενα στοιχεία που προβλέπονται από την νομοθεσία [υπ' αριθμ. 170225/2014 (ΦΕΚ 135Β/2014) Απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής] σχετικά με την περιβαλλοντική αδειοδότηση του έργου και με τις Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (τεχνική Έκθεση, Διάγραμμα Γενικής διάταξης έργου κλπ).

#### 2. Ειδική αρχιτεκτονική μελέτη

Αντικείμενο της μελέτης αποτελεί η ανάπλαση της περιοχής (διαμόρφωση τοπίου) στην ευρύτερη περιοχή της εισόδου-εξόδου, με σκοπό την αισθητική αναβάθμιση της, ώστε να δημιουργηθεί μία καλαίσθητη εικόνα, που θα είναι ευχάριστη στον επισκέπτη. Στο πλαίσιο της αισθητικής αναβάθμισης θα πρέπει να διερευνηθούν η δυνατότητα ή μη π.χ. : εξωραϊσμού των προσόψεων των κτισμάτων στην εντός σχεδίου περιοχή της «περιοχής μελέτης», δημιουργίας πάρκου αναψυχής στην περιοχή του καταρράκτη, πεζοδρόμησης τμήματος της οδού Γρηγορίου Λόγγου κατ' επέκταση του υφιστάμενου «χώρου Πρασίνου» στο Ο.Τ. 176, κ.λπ. .

Η μελέτη θα περιλαμβάνει στοιχεία (σχέδια και τεύχη), όπως αυτά ορίζονται στα αντίστοιχα άρθρα του ΠΔ 696/1974 (ΦΕΚ 301Α).

### **5. Δεσμεύσεις**

Για την εκπόνηση της μελέτης θα πρέπει να ληφθούν υπόψη:

- A. Το εγκεκριμένο Γ.Π.Σ. Δήμου Νάουσας [Απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας αρ. πρωτ. 5982/24-6-2010 (ΦΕΚ 289/Α.Α.Π./23-7-2010)], όπως τροποποιήθηκε με την 9356πε/23-01-2017 (ΦΕΚ 22/Α.Α.Π./8-02-2017) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης.
- B. Η, με αριθμό Γ/62/655/9583/26-02-1986 (ΦΕΚ 310B/24-04-1986), απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού περί "Χαρακτηρισμού ως ιστορικού διατηρητέου νηματοουργείου και έργου τέχνης του συγκροτήματος κτιρίων του παλιού νηματοουργείου Λόγγου, Κύρτση και Τουρπάλη στη Νάουσα, και ως ορισμός ζώνης προστασίας με τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΞΟΠΡΣΤΥΦΧΑ (όπως σημειώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα).
- Γ. Η, 'Ειδική μελέτη κυκλοφοριακής σύνδεσης του διατηρητέου βιομηχανικού συγκροτήματος Λόγγου- Κύρτση-Τουρπάλη με το νέο δημιουργούμενο οδικό δίκτυο στην είσοδο της Νάουσας', για την οποία γνωμοδότησε η 4η Εφορεία Νεωτέρων Μνημείων με το, με αρ. 1269/23-10-2000, έγγραφό της.

Νάουσα 30-08-2017

**Ο συντάξας**

**Ελέγχθηκε  
Η Προϊσταμένη  
Τμήματος Μελετών και Διενέργειας  
Διαγωνισμών**

**Εγκρίθηκε  
Ο Διευθυντής  
Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Νάουσας**

**ΘΩΜΑΣ ΚΥΡΑΝΟΣ**  
Πολιτικός Μηχανικός  
με Α βαθμό

**ΕΛΕΝΗ ΤΣΙΟΓΚΑ**  
Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός  
με Α βαθμό

**ΠΑΥΛΟΣ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ**  
Πολιτικός μηχανικός  
με Α βαθμό