



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΕΙΔΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΩΣ ΕΤΟΙΜΟΡΡΟΠΩΝ (Ε.ΕΠ.ΕΤ.)
ΧΩΡΙΚΗΣ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Ταχ. Δ/ση : Στρωμνίτσας 53
54248 - Θεσσαλονίκη
Πληροφορίες : Π. Κούρτη, Ν. Τσιλίκας
Τηλέφωνο : 2313 309 267, 367
Email : eepeet@damt.gov.gr

Θεσσαλονίκη,
Αρ.Πρωτ. : 28/12-03-2024

ΠΡΟΣ: Δήμο Νάουσας
Α) Κεντρικό πρωτόκολλο (αποστολή με email:
info@naoussa.gr)
Β) Δ/ση Δόμησης (αποστολή με email:
sparts@naoussa.gr)
Με την υπόδειξη να θυροκολληθεί στο
κτίσμα, να αναρτηθεί στο κατάστημά του
Δήμου και να δημοσιευση στον διαδικτυακό
τόπο αυτού

ΘΕΜΑ : Διαβίβαση απόφασης της Ειδικής Επιτροπής Επικινδύνως Ετοιμόρροπων (Ε.ΕΠ.ΕΤ.) που αφορά την υπόθεση επικινδύνως κτίσματος στον οικισμό Νάουσας του Δήμου Νάουσας, φερόμενων ιδιοκτητών/τριών Τσολάκη Παντελή, Τσολάκη Μαρίας, Κουτσουφλιάνου Κωνσταντίνου, Κουτσουφλιάνου Δημητρίου και Κουτσουφλιάνου Ευφημίας..

ΣΧΕΤ. : Η με αριθμ.πρωτ. 7320/28-02-2024 (ΑΠ ΕΕΠΕΕΤ 24/04.3.2024) έγγραφη ειδοποίηση της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Νάουσας, με τα συνημμένα αυτού στοιχεία, για επικίνδυνο κτίσμα, άνω των 100 ετών, φερόμενων ιδιοκτητών/τριών Τσολάκη Παντελή, Τσολάκη Μαρίας, Κουτσουφλιάνου Κωνσταντίνου Κουτσουφλιάνου Δημητρίου και Κουτσουφλιάνου Ευφημίας.

Σας διαβιβάζουμε το Πρακτικό της 3ης/2024 Συνεδρίασης της Επιτροπής που αφορά την λήψη απόφασης σχετικής με την υπόθεση επικινδύνως ετοιμόρροπου κτίσματος στον οικισμό Νάουσας του Δήμου Νάουσας. Σημειώνεται ότι επί της ανωτέρω απόφασης της Ε.ΕΠ.ΕΤ αποκλείεται οποιαδήποτε ένσταση ή παρέμβαση σύμφωνα με το άρθρο 7 του ΠΔ 13-04-1929 «Περί επικινδύνων οικοδομών». Προς τήρηση των διαδικασιών νομιμότητας η παρούσα απόφαση πρέπει να θυροκολληθεί στο κτίσμα, να αναρτηθεί στο κατάστημα του Δήμου και να δημοσιευτεί στον διαδικτυακό τόπο αυτού.

Η παρούσα απόφαση υποκαθιστά την έκθεση της Τριμελούς Επιτροπής του άρθρου 7 του ΠΔ 13-04-1929, την γνωμοδότηση του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής και την έγκριση του Υπουργείου Πολιτισμού και ως εκ τούτου είναι άμεσα εκτελεστή. Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις περί επικινδύνων οικοδομών και η υπ.αριθμ. 31245/1993 Απόφαση Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ σχετική με τις κατεδαφίσεις κτιρίων.

Εκ μέρους της Επιτροπής
Η Πρόεδρος

Παρασκευή Κούρτη
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Συνημμένα:

1. Πρακτικό 3^{ης} Συνεδρίασης (08-03-2024) Ε.ΕΠ.ΕΤ. χ.α. Μακεδονίας – Θράκης (Πράξη 1^η).
2. Η υπ.αριθμ. 26/2024 αυτοψία των μελών της Ε.ΕΠ.ΕΤ επί του εν λόγω κτίσματος.