



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΩΪΚΗΣ ΠΟΛΗΣ ΝΑΟΥΣΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΟΠΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΩΝ ΚΥΕ & ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΡΥΘΜΙΣΕΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ: Χ. ΣΑΜΑΛΙΚΑ
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: 23323 50347
Δ/ΝΣΗ: Δ. ΒΛΑΧΟΥ 30, Τ.Κ 59 200, ΝΑΟΥΣΑ

ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΓΙΑ ΑΠΟΔΟΣΗ ΘΕΣΗΣ

ΣΤΗΝ ΒΡΑΧΥΧΡΟΝΙΑ ΥΠΑΙΘΡΙΑ ΑΓΟΡΑ ΠΟΥ ΔΙΕΞΑΓΕΤΑΙ ΣΤΑ ΠΛΑΙΣΙΑ ΟΛΙΓΟΗΜΕΡΟΥ ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΥ ΕΟΡΤΑΣΜΟΥ
ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΑΡΙΝΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ Η.Π. ΝΑΟΥΣΑΣ.

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 4849/2021 Α' 207 του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Τους ειδικότερους όρους της υπ' αρ. 16469/15-02-2022 Β' 879 και της υπ' αρ. 18982/22-02-2022 Β' 925 Υπουργικές Αποφάσεις του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων.
3. Την υπ' αρ. 241/2024 με ΑΔΑ: 98Χ7ΩΚ0-ΟΦΦ απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου καθορισμού τελών χρήσης κατάληψης κοινόχρηστων χώρων για το έτος 2025.
4. Την υπ' αρ. 157/2024 (ορθή επανάληψη) απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου κανονισμού λειτουργίας της βραχυχρόνιας αγοράς στην Κοινότητα Μαρinas.

ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΕΙ

Την έναρξη διαδικασίας υποβολής αιτήσεων για τη συμμετοχή ενδιαφερόμενων πωλητών υπαίθριου εμπορίου στη βραχυχρόνια υπαίθρια αγορά της Κοινότητας Μαρinas του Δήμου Η.Π. Νάουσας που διεξάγεται στα πλαίσια ολιγοήμερου θρησκευτικού εορτασμού της Αγ. Μαρinas με διάρκεια λειτουργίας πέντε (5) ημέρες συγκεκριμένα από 13 Ιουλίου 2025 έως 17 Ιουλίου 2025.

Το σύνολο των διατιθέμενων θέσεων καθορίζεται στις είκοσι οκτώ (28) από τις οποίες:

δέκα οκτώ (18) θέσεις εμπορικές με αντικείμενο πώλησης παιχνίδια, ένδυση, υπόδηση, φυτά, λουλούδια, είδη προικός, τσάντες, κ.α.), έξι (6) θέσεις για χειροτέχνες-καλλιτέχνες με αντικείμενο πώλησης κοσμήματα και έξι (6) θέσεις υγειονομικού ενδιαφέροντος από τις οποίες: οι τρεις (3) θέσεις είναι για καντίνες (είδη κυλικείων, πρόχειρου γεύματος), οι δύο (2) θέσεις είναι για πώληση λουκουμάδων και η μία (1) θέση είναι για πώληση παγωτού, στις καθοριζόμενες θέσεις σύμφωνα με τον κανονισμό λειτουργίας και το θεωρημένο τοπογραφικό της αγοράς.

Προθεσμία υποβολής αίτησης – υπεύθυνης δήλωσης

Για την απόδοση θέσης οι υποψήφιοι πωλητές υποβάλλουν αίτηση σύμφωνα με το συνημμένο στην προκήρυξη έντυπο, συνοδευόμενη και από τα απαραίτητα δικαιολογητικά σε μορφή pdf.

Η υποβολή των αιτήσεων γίνεται ηλεκτρονικά, μέσω του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος του ΟΠΣΑΑ «Ανοιχτή Αγορά» του Υπουργείου Ανάπτυξης, στην πλατφόρμα <https://openmarket.mindev.gov.gr>.

Η προθεσμία υποβολής των αιτήσεων συμμετοχής ορίζεται από 12 Ιουνίου 2025 μέχρι 02 Ιουλίου 2025.

Στο έντυπο της αίτησης που θα υποβάλλεται από τον ενδιαφερόμενο πωλητή ή το νόμιμα εξουσιοδοτημένο άτομο από αυτόν θα περιλαμβάνονται τα εξής στοιχεία: τα προσωπικά στοιχεία του πωλητή (ονοματεπώνυμο, όνομα πατέρα, μητέρας, εφόσον πρόκειται για εταιρεία η επωνυμία, η έδρα της, τα στοιχεία του νόμιμου εκπροσώπου και το καταστατικό, ο αριθμός φορολογικού μητρώου (ΑΦΜ), η αρμόδια ΔΟΥ, ο αριθμός δελτίου ταυτότητας (ΑΔΤ), εφόσον πρόκειται για αλλοδαπούς ο αρ. θεωρημένου διαβατηρίου και η αντίστοιχη άδεια παραμονής σε ισχύ, ο αριθμός τηλεφώνου επικοινωνίας (κινητό), η ηλεκτρονική διεύθυνση (email), η διεύθυνση μόνιμης κατοικίας και ο Τ.Κ. περιοχής. Επίσης από τον υποψήφιο πωλητή θα αναγράφονται και οι ημέρες που επιθυμεί να συμμετέχει (για ημέρες, από έως), καθώς και το ακριβές είδος πώλησης (ενδύματα, θήκες κινητών, καλαμπόκι, καντίνα κ.α.), τα επιθυμητά μέτρα του πάγκου ανάλογα με την κατηγορία πωλητή και το είδος πώλησης όπως προβλέπονται από τον αντίστοιχο κανονισμό λειτουργίας της αγοράς και αποτυπώνονται στο θεωρημένο τοπογραφικό διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι της παρούσας.

Δικαιούχοι θέσεων

Δικαιούχοι συμμετοχής στις ανωτέρω αγορές μπορούν να είναι φυσικά και νομικά πρόσωπα κάτοχοι:

- α) βεβαίωσης δραστηριοποίησης ετήσιας διάρκειας στις βραχυχρόνιες αγορές σε ισχύ,
- β) άδειας παραγωγού πωλητή και επαγγελματία πωλητή που δραστηριοποιείται σε λαϊκές αγορές σε ισχύ
- γ) άδειας δραστηριοποίησης στο στάσιμο ή πλανόδιο εμπόριο σε ισχύ
- γ) άδειας χειροτέχνη - καλλιτέχνη σε ισχύ.

Διαδικασία υποβολής - Δικαιολογητικά - Υποχρεώσεις

Για την απόδοση θέσης και τη χορήγηση έγκρισης συμμετοχής οι υποψήφιοι πωλητές εκτός από τη βεβαίωση δραστηριοποίησης ετήσιας διάρκειας, ή την άδεια που κατέχουν ανάλογα με την κατηγορία στην οποία ανήκουν, υποβάλλουν επιπλέον: φωτοαντίγραφο του δελτίου ταυτότητας, αρ. διαβατηρίου, άδειας παραμονής σε ισχύ και πρόσφατη δημοτική ενημερότητα περί μη οφειλής από το τμήμα εσόδων του Δήμου (οφείλουν να είναι δημοτικά ενήμεροι).

Εφόσον πρόκειται για προσφορά τροφίμων και ποτών από καντίνα ή φορητή μονάδα έψησης πρέπει να διαθέτουν πιστοποιητικό υγείας και βεβαίωση καταλληλότητας οχήματος από τη Δ/νση Υγείας σε ισχύ και να το καταθέτουν με την αίτηση.

Οι υποψήφιοι για τη συμμετοχή τους στην ετήσια εθιμοτυπική εμποροπανήγυρη, θα προσκομίζουν τα απαιτούμενα δικαιολογητικά σε μορφή pdf (όχι με τη μορφή φωτογραφίας), όπως αυτά ορίζονται από τη νομοθεσία και τον αντίστοιχο κανονισμό λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου.

Ο κάθε ενδιαφερόμενος υποβάλλει μία αίτηση για συγκεκριμένη κατηγορία πωλούμενων ειδών. Δεν μπορεί να κατέχει περισσότερες από μία θέσεις. Τυχόν υποβολή δεύτερης αίτησης με διαφορετικό περιεχόμενο θα θεωρείται ως ανάκληση της πρώτης η οποία και θα παύει αυτοδίκαια να ισχύει.

Σε περίπτωση που ο αριθμός των αιτήσεων υπερβεί τον αριθμό των διαθέσιμων θέσεων, θα διεξαχθεί κλήρωση για την επιλογή των δικαιούχων, σε συνάρτηση με την ποσόστωση της παρ. 3 του άρθρου 37 του Ν. 4849/2021.

Οι πωλητές στους οποίους αποδίδονται οι θέσεις θα καταλαμβάνουν αποκλειστικά και μόνο τη θέση που τους παραχωρήθηκε από την αρμόδια αρχή, θα μεριμνούν για την τήρηση της καθαριότητας του χώρου, τη διευκόλυνση της υπηρεσίας καθαριότητας του Δήμου για την μη πρόκληση ζημιών, θα συμμορφώνονται με τα αναφερόμενα στην προκήρυξη και στον κανονισμό λειτουργίας της κάθε αγοράς, θα καταβάλλουν το αντίστοιχο τέλος θέσης όπως αυτή ορίζεται στην παρούσα προκήρυξη.

Το μέγιστο επιτρεπτό μήκος της πρόσοψης των πάγκων είναι ανάλογο με την κατηγορία πωλητή και του πωλούμενου είδους.

Οι διαστάσεις των πάγκων στην Κοινότητα Μαρίνας καθορίζονται ως εξής:

Για τις εμπορικές θέσεις, τις θέσεις χειροτεχνών-καλλιτεχνών και για τις θέσεις υγειονομικού ενδιαφέροντος στα τρία (3) μ. και στα πέντε (5) μ. αντίστοιχα. Για τις καντίνες οι διαστάσεις του χώρου ορίζονται στα οκτώ (8) μ.

Οι πάγκοι θα είναι διατεταγμένοι σε σειρά με διάταξη όπως αποτυπώνεται στο θεωρημένο τοπογραφικό διάγραμμα της αγοράς. Οι αποστάσεις μεταξύ των πάγκων θα είναι το ελάχιστο στο ένα (1) μέτρο. Ο διάδρομος διέλευσης των καταναλωτών θα έχει πλάτος 0,50 μ. τόσο ώστε να μην παρεμποδίζονται οι είσοδοι κατοικιών και καταστημάτων και η προσέλευση καταναλωτών ώστε να επιτυγχάνεται η ομαλή λειτουργία της αγοράς.

Η εγκατάσταση (τοποθέτηση) των πάγκων πώλησης και των εμπορευμάτων θα γίνεται με επιμέλεια από τους πωλητές από την προηγούμενη ημέρα έναρξης της λειτουργίας της βραχυχρόνιας αγοράς, ενώ θα απομακρύνονται την επόμενη από την τελευταία ημέρα της λήξης λειτουργίας αυτής.

Κατά τη διάρκεια λειτουργία της αγοράς, δεν θα παρεμποδίζεται η πρόσβαση και η λειτουργία σε σχολεία, νοσοκομεία, σταθμούς αστικών και υπεραστικών λεωφορείων, αρχαιολογικούς χώρους, μουσεία, μνημεία, εκκλησίες, εισόδους κατοικιών και καταστημάτων και οργανωμένες ξενοδοχειακές μονάδες, ούτε θα δυσχεραίνεται ο εφοδιασμός κάθε είδους καταστημάτων και ξενοδοχειακών επιχειρήσεων.

Κατηγορία και πωλούμενα είδη

Στις ανωτέρω βραχυχρόνιες αγορές μπορούν να διατίθενται οι κατηγορίες και τα οριζόμενα πωλούμενα είδη στην υπ' αρ. 18982/22-02-2022 Β' 925 ΚΥΑ του Υπουργείου Ανάπτυξης. Επίσης μπορούν να πωλούνται πρόχειρα έτοιμα γεύματα από καντίνες και φορητές εγκαταστάσεις έψησης (σουβλάκια, είδη κυλικείου από καντίνα, ζαχαρώδη, καλαμπόκι, μαλλί της γριάς, ποπ κορν, παγωτά κ.α.), τηρούμενων των κανόνων της εκάστοτε υγειονομικής διάταξης του Υπουργείου Υγείας Υ1γ/Γ.Π. οικ. 47829/2017, τους όρους ποιότητας, υγιεινής και ασφάλειας ως προς το χειρισμό, τη συντήρηση και διάθεση προς τον τελικό καταναλωτή σύμφωνα και με την υπ' αρ. 91354/30-07-2017 Β' 2983 ΥΑ του Υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων (κανόνες ΔΙ.Ε.Π.Π.Υ.).

Καταβαλλόμενα τέλη συμμετοχής

Παρατίθεται πίνακας με τα οριζόμενα τέλη υπέρ του Δήμου ανά κατηγορία και θέση:

ΗΜΕΡΗΣΙΟ ΤΕΛΟΣ ΑΝΑΛΟΓΑ ΜΕ ΤΟ ΕΙΔΟΣ ΠΩΛΗΣΗΣ ΚΑΙ ΤΑ ΜΕΤΡΑ ΤΟΥ ΠΑΓΚΟΥ			
Για θέσεις εμπορικές και χειροτεχνών	πάγκος 3 μ.	Ανά ημέρα	5 €
Για θέσεις εμπορικές και χειροτεχνών	πάγκος 5 μ.	Ανά ημέρα	8 €
Για θέσεις υγειονομικού ενδιαφέροντος (λουκουμάδες, καλαμπόκι, μαλλί της γριάς, ποπ κορν, βάφλες, χαλβάς Φαρσάλων, παγωτά, μέλι)	πάγκος 3 μ. και 5 μ.	Ανά ημέρα	25 €
Για θέσεις καντίνας	8 μ.	Ανά ημέρα	25 €

Το ημερήσιο καταβαλλόμενο τέλος θέσης ανά θέση και είδος πώλησης από τους επιλεγέντες πωλητές, θα καταβάλλεται εντός τεσσάρων (4) εργάσιμων ημερών από την ημέρα δημοσιοποίησης του προσωρινού πίνακα συμμετεχόντων.

Σε περίπτωση μη καταβολής του αντίστοιχου τέλους από τον επιλεγέντα πωλητή εντός της ανωτέρω προθεσμίας, θα αποκλείεται από το δικαίωμα συμμετοχής στην βραχυχρόνια αγορά.

Η καταβολή – κατάθεση του αντίστοιχου ποσού δύναται να γίνεται με τους παρακάτω τρόπους:

A. με αυτοπρόσωπη παρουσία στο ταμείο του Δήμου με χρήση κάρτας,

B. με κατάθεση μέσω τραπεζής (i banking) σε έναν από τους κάτωθι τραπεζικούς λογαριασμούς του Δήμου.

ALPHA BANK: GR7901408310831002002008097 - ΛΟΓ/ΣΜΟΣ: 831.00.2002.008097

ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ: GR6801104250000042554030066 - ΛΟΓ/ΣΜΟΣ: 428/540300-66

ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ: GR4901722440005244025344949 - ΛΟΓ/ΣΜΟΣ: 5244-025344-949

EUROBANK: GR7702603450000110200363831 - ΛΟΓ/ΣΜΟΣ: 0026.0345.11.0200363831

Απαραίτητη προϋπόθεση:

Στην απόδειξη πληρωμής (καταθετήριο τραπεζής) να αναγράφεται:

ΟΝΟΜΑ - ΕΠΙΘΕΤΟ - ΑΦΜ και η ΑΙΤΟΛΟΓΙΑ ΚΑΤΑΘΕΣΗΣ «Συμμετοχή στην εμποροπανήγυρη Μαρίνας».

Την ανωτέρω απόδειξη την καταθέτετε στο ταμείο του Δήμου για την παραλαβή του ΔΙΠΛΟΤΥΠΟΥ ΕΙΣΠΡΑΞΗΣ, το οποίο αποτελεί προαπαιτούμενο αποδεικτικό για την έκδοση από το αρμόδιο τμήμα αδειοδοτήσεων ΚΥΕ του Δήμου της έγκρισης συμμετοχής.

Διαδικασία έγκρισης συμμετοχής

Μετά το πέρας της ημερομηνίας λήξης της προθεσμίας υποβολής αιτήσεων στο σύστημα του «Openmarket», τον έλεγχο πληρότητας, εκδίδεται από το φορέα διοίκησης πίνακας προσωρινών αποτελεσμάτων συμμετεχόντων/κατόχων θέσεων, ο οποίος αναρτάται στη ηλεκτρονική πλατφόρμα του ΟΠΣΑΑ <https://openmarket.mindev.gov.gr/>, προκειμένου οι πωλητές να καταβάλουν το αντίστοιχο τέλος θέσης στο ταμείο του Δήμου. Με την έκδοση του διπλότυπου είσπραξης, εκδίδεται ο οριστικός κατάλογος συμμετεχόντων με ανάρτηση αυτού στο ΟΠΣΑΑ καθώς και η απόφαση έγκρισης συμμετοχής στην βραχυχρόνια υπαίθρια αγορά από το Δήμο.

Η μη καταβολή του τέλους θα συνεπάγεται τον αποκλεισμό του πωλητή από τη διαδικασία απόδοσης θέσης και θα επιλέγεται στη θέση του άλλος δικαιούχος.

Η παρούσα θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων και στην ιστοσελίδα του Δήμου www.naoussa.gr καθώς και στο Ολοκληρωμένο Πληροφοριακό Σύστημα του ΟΠΣΑΑ OpenMarket «Ανοιχτή Αγορά» του Υπουργείου Ανάπτυξης.

Συνημμένα:

1. Έντυπο Αίτησης – Υπεύθυνης Δήλωσης
2. Τοπογραφικό Διάγραμμα της αγοράς

Ο Αντιδήμαρχος
Διοικητικών Οικονομικών
Καινοτομίας Ανάπτυξης &
Αξιοποίησης Δημοτικής Περιουσίας

Δολδούρης Θεόδωρος